

TARIEVENBLAD 2025

Individuele warmte-aansluitingen voor ruimte- & tapwaterverwarming (t/m 100KW)

Op grond van de Warmtewet stelt de Autoriteit Consument & Markt (ACM) jaarlijks (per 1 januari) verschillende maximumtarieven voor consumenten vast die warmteleveranciers ten hoogste mogen doorbelasten aan hun klanten. Dit volgens het NMDA (Niet Meer Dan Anders Principe), opdat warmtegebruikers niet meer betalen dan aardgasgebruikers.

Daarnaast heeft de ACM voorgeschreven dat het maximale rendement (WACC: weighted average cost of capital) over 2025 m.b.t. de gereguleerde aansluitingen niet meer mag bedragen dan 4,7%.

Mede op basis van voorgaande zijn de levertarieven vastgesteld voor de klanten van de gemeente Eindhoven, die gebruik maken van haar warmtelevering voor ruimte- en tapwaterverwarming in Meerhoven: Meerrijk, Waterrijk, Landhof, Bosrijk en Hooglanden.

Maandelijks brengen wij bij u een voorschot in rekening. Op basis van het gemeten verbruik maken wij de jaarafrekening op. Op deze jaarafrekening ziet u de totale hoeveelheden die u de afgelopen verbruiksperiode heeft afgenomen. Daarnaast ziet u welk bedrag aan voorschotten bij u in rekening is gebracht. Afhankelijk van uw verbruik volgt een teruggave of een bijbetaling. U ontvangt uw jaarafrekening in de maand mei.

Om uw voorschot aan te passen aan de nieuwe energietarieven en uw reëel verbruik, kunt u begin januari via uw persoonlijke pagina (mijnwarmte.warmte-eindhoven.nl) een voorschotscheck uit voeren en op basis hiervan uw maandelijkse voorschot aan te passen.

Hiermee wordt uw voorschot gebaseerd op basis van uw verwachte verbruik, de nieuwe tarieven en het prijsplafond. Hiermee voorkomt u ook verrassingen op uw eindafrekening in mei 2025.

In de onderstaande tabel vindt u de gemeentelijke warmtetarieven 2025.

Warmtetarieven 2025

Warmtetarieven Consumenten & klein zakelijke markt 2025	Eenheid	Tarieven (incl. 21% BTW)
Vastrecht	€/jaar	€ 577,48
Huur & Onderhoud Afleverset t.b.v. ruimte- & tapwaterverwarming		
• CW-0 (afleverset voor ruimteverwarming)	€/jaar	€ 144,11
• CW-4 (afleverset voor ruimte- & tapwaterverwarming)*	€/jaar	€ 150,49
• CW-6 (afleverset voor ruimte- & tapwaterverwarming)	€/jaar	€ 150,49
Meetkosten	€/jaar	€ 32,80
Verbruik Warmte	€/GJ	€ 43,79

* Meest gangbaar voor consument.

Afsluiten / her-aansluiten (individueel)	Eenheid	Tarieven (Incl. 21% btw)
• Tijdelijke afsluiting (max. 2 jaar)	€ eenmalig	€ 586,73
• Definitieve afsluiting (max. kosten)	€ eenmalig	€ 5.250,99
• Heraansluiting na tijdelijke afsluiting	€ eenmalig	maatwerk
• Heraansluiting na definitieve afsluiting (< 25 meter)	€ eenmalig	€ 5.251,45

Betalingstoelagen en Incassokosten	Toelagen (incl. 21% btw)
Betalingstoelagen, administratiekosten en overige tarieven	
Als facturen niet met een automatische incasso worden betaald, wordt een toeslag in rekening gebracht. Voor facturen die per mail worden verzonden, is deze toeslag € 0,50. Voor facturen die per post worden verzonden, geldt een toeslag van	€ 1,00
Wanneer er niet binnen de gestelde termijn wordt betaald, gelden de volgende toelagen	
Betalingsherinnering	€ 0,00
Eerste aanmaning (ongeacht openstaand bedrag)	€ 40,00
Volgende aanmaning (binnen 6 maanden) tot een openstaand bedrag van € 266,67	€ 20,00
Volgende aanmaning (binnen 6 maanden) bij een openstaand bedrag hoger dan € 266,67	€ 40,00

Conform Wet Incasso Kosten (WIK)

Nb: Deze tarieven kunt u ook vanaf 1 januari 2025 vinden op warmte-eindhoven.nl

Nb: Informatie over de ACM tarieven kunt u vinden op:

<https://www.acm.nl/nl/energie/warmte-en-koude/warmtetarieven/tarieven-warmte-en-koude>

Nb: informatie omtrent de WACC kunt u vinden op:

<https://www.acm.nl/system/files/documents/besluit-wacc-warmteleveranciers.pdf>

Toelichting

Individuele Afleverset

Installatie waarmee ten behoeve van warmtelevering aan één verbruiker energieoverdracht plaatsvindt tussen het warmtenet en een binneninstallatie of in pandig leidingstelsel t.b.v. een verbruiker.

Vastrecht

Dit zijn de verbruiksonafhankelijke kosten gerelateerd aan de instandhouding van het Warmtenet en de dienstverleningsorganisatie.

Afleverset

De afleverset is eigendom van de gemeente Eindhoven. De huur- en onderhoudskosten zijn gerelateerd aan o.a. de CW-klasse van de afleverset.

CW-x

Het CW-label staat voor Comfort Warm Water. Afleversets die voorzien zijn van dit label voldoen aan belangrijke basiseisen m.b.t. tapdrempel, wachttijd, gelijkmatigheid van temperatuur en rendement. Er bestaan meerdere labels voor de combinatie van ruimte- en tapwaterverwarming. De Comfort Warm Water sets die i.c.m. het gemeentelijke warmtenet gebruikt worden hebben een CW-4 en CW-6 klasse.

Warmtewisselaar

De keuze hiervoor wordt bepaald door technische parameters en daarmee niet door de verbruiker. Daarom wordt de opslag voor een warmtewisselaar t.b.v. Ruimteverwarming niet doorberekend aan de verbruiker.

Meetkosten

Door middel van een individuele (geijkte) slimme warmtemeter wordt het warmteverbruik gemeten. De kosten hieraan gerelateerd zijn de meetkosten. Deze kosten zijn inclusief het maandelijks verbruiksoverzicht en advies m.b.t. uw voorschot.

Verbruik Warmte

Voor het verbruik van warmte t.b.v. ruimte- en tapwaterverwarming geldt een vergoeding per GJ (Energie).